



München und  
Oberbayern

# ZERTIFIKAT

über die erfolgreiche Ablegung einer

**Prüfung nach § 26a des Wohnungseigentumsgesetzes**

**Frau Antje Moll**

geboren am 22.12.1980 in Lichtenstein

hat am 31.01.2024

vor der IHK für München und Oberbayern die Prüfung zum zertifizierten Verwalter erfolgreich  
abgelegt.

München, den 31.01.2024

Industrie- und Handelskammer  
für München und Oberbayern  
i. A.

Hans-Joachim Budde



**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,  
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-  
und Bauträgerverordnung - MaBV)  
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

## Teilnahmebestätigung

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden <b>Moll Antje</b>	BVI-Mitglieds-Nr: <b>757</b>
Firma: <b>Hausverwaltung Klara Bernhofer GmbH</b>	
Straße, Hausnummer <b>Kopernikusstr. 1</b>	
PLZ Ort <b>85092 Kösching</b>	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: <b>Nürnberger Verwaltertag 2022</b>	
Datum und Uhrzeit <b>07.10.2022, 10:00 Uhr – 17.00 Uhr</b>	
Ziel <b>Vermittlung der aktuellen Rechtslage und praxisrelevante Informationen zu Themenfeldern des WEG</b>	
Umfang <b>4,5 Zeitstunden</b>	
Weiterbildungsträger <b>BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, www.bvi-verwalter.de</b>	

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 11.10.2022



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges. mbH

### Erklärung des Gewerbetreibenden - zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

## Weiterbildungsnachweis

für die Teilnahme am Online-Forum: Energiepreisschock und gesetzliche Vorgaben 2023 - Impulse für Verwalter und Eigentümer

# Antje Moll

15. Dezember 2022, von 10:15 – 11:15 Uhr



### Inhalt:

- CO<sub>2</sub>-Kostenaufteilung: Mehrbelastung für Eigentümer durch Verhaltensänderungen des Mieters minimieren
- Haushalte im Blickpunkt. Welche Typen gibt es? Alltagspraktiken unter der Lupe
- Kurz-, mittel- und langfristige Energieeinsparmaßnahmen in der Immobilie – der optimale Kosten-Nutzen-Faktor in der Praxis
- Blackout und andere Herausforderung
- Hydraulischer Abgleich – Theorie und Praxis im Diskurs

Diese Veranstaltung wird mit 60 Minuten Weiterbildung\* bescheinigt.

München, 15. Dezember 2022

\* Weiterbildungsverpflichtung nach § 34c Absatz 2a GewO i.V.m. § 15b MaBV i.V.m. Anlage 1 und 2



Joachim Burow  
Leiter Vertrieb & Kundenbetreuung

BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG  
Aidenbachstr. 40  
81379 München

## Weiterbildungsnachweis

für die Teilnahme am Online-Forum: Energiepreisschock und gesetzliche Vorgaben 2023 - Impulse für Verwalter und Eigentümer

# Antje Moll

14. Dezember 2022, von 10:15 – 11:30 Uhr



### Inhalt:

#### **Aktuelle rechtliche Situation: Was bedeutet das für die Wohnungseigentümergeinschaften**

- Gaspreisbremse, Soforthilfe Dezember 2022 etc. – der Dschungel der gesetzlichen Vorgaben
- Umgang mit Liquiditätsproblemen bei Wohnungseigentümergeinschaften und Mietern
- Verhalten in Bezug auf Lieferanten bei Preisänderungen und Vertragsgestaltung
- Verwalterhonorar 2023 – erhöhen oder wie geht's weiter?

Diese Veranstaltung wird mit 75 Minuten Weiterbildung\* bescheinigt.

München, 14. Dezember 2022

\* Weiterbildungsverpflichtung nach § 34c Absatz 2a GewO i.V.m. § 15b MaBV i.V.m. Anlage 1 und 2



Joachim Burow  
Leiter Vertrieb & Kundenbetreuung

BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG  
Aidenbachstr. 40  
81379 München

## Weiterbildungsnachweis

für die Teilnahme am Online-Forum: Energiepreisschock und gesetzliche Vorgaben 2023 - Impulse für Verwalter und Eigentümer

# Antje Moll

14. Dezember 2022, von 13:45 – 15:00 Uhr



### Inhalt:

#### Aktuelle rechtliche Situation in Bezug auf Mietverhältnisse

- Gaspreisbremse, Soforthilfe Dezember 2022 etc. – der Dschungel der gesetzlichen Vorgaben
- Umgang mit Liquiditätsproblemen bei Wohnungseigentümergeinschaften und Mietern
- Verhalten in Bezug auf Lieferanten bei Preisänderungen und Vertragsgestaltung
- Verwalterhonorar 2023 – erhöhen oder wie geht's weiter?

Diese Veranstaltung wird mit 75 Minuten Weiterbildung\* bescheinigt.

München, 14. Dezember 2022

\* Weiterbildungsverpflichtung nach § 34c Absatz 2a GewO i.V.m. § 15b MaBV i.V.m. Anlage 1 und 2



Joachim Burow  
Leiter Vertrieb & Kundenbetreuung

BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG  
Aidenbachstr. 40  
81379 München

## Weiterbildungsnachweis

für die Teilnahme am Webinar „Neue Heizkostenverordnung und die Umsetzung der Unterjährigen Verbrauchsinformationen“

Antje Moll

07. April 2022, von 10 - 11 Uhr



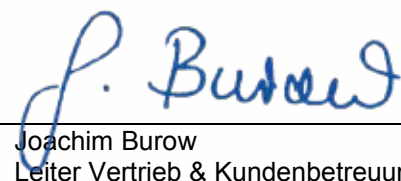
### Inhalt:

- **Die neue Heizkostenverordnung (HeizkostenV)**  
Inhalte und Zeitrahmen
- **Technische Voraussetzung**  
Interoperable Fernfunksysteme und Mesh-Technologie
- **Unterjährige Verbrauchsinformationen**  
Gesetzlicher Rahmen und Übertragungswege
- **Informationen in der Abrechnung**  
Auswirkung auf die Abrechnung für Nutzer

Diese Veranstaltung wird mit 40 Minuten Weiterbildung\* bescheinigt.

München, 07. April 2022

\* Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO  
i.V.m. § 15b MaBV i.V.m.  
Anlage 1 und 2



---

Joachim Burow  
Leiter Vertrieb & Kundenbetreuung

BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG  
Aidenbachstr. 40  
81379 München

## Teilnahmebescheinigung

Frau Antje Moll hat am 31.03.2022 in der Zeit von 09:00 Uhr bis 10:00 Uhr am Online-Seminar „Videoüberwachung-Beobachtung unter Datenschutz“ mit folgendem Inhalt

- ✓ Grundlegendes zur Videoüberwachung > fehlende Vorschriften in der DSGVO > Ableitung der Zulässigkeit mittels Rechtsgrundlage > Beschränkung der Datenverarbeitung
- ✓ Rechtsgrundlagen des Art. 6 Abs. 1 a, e und f DSGVO bei öffentlichen und nicht-öffentlichen Videoüberwachungen und deren Beschränkungen
- ✓ Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO > berechtigtes Interesse als Rechtsgrundlage > Prüfung Erforderlichkeit, Interessenabwägung, Rechte und Freiheit von Betroffenen, mildere Mittel
- ✓ Videoüberwachung im Verfahrensverzeichnis > Dokumentation, Inhalt
- ✓ Beispiele zur zulässigen/unzulässigen Videoüberwachung in öffentlichen/nicht-öffentlichen Räumen
- ✓ Dokumentation der Vorfälle zur Begründung einer Videoüberwachung (Prüfung mildere Mittel)
- ✓ Betriebskonzept > Notwendigkeit und Aufbau
- ✓ Auswertungen von Videoaufzeichnungen bei Vorfällen > Einsichtnehmende > Protokoll > Speicherdauer
- ✓ Zulässigkeiten/Unzulässigkeiten bei Tonaufnahmen, Klingeltableaus mit Kamera, Einsatz mobiler Endgeräte, Mitarbeiterüberwachung
- ✓ Datenschutzfolgeabschätzung > wann notwendig > Aufbau
- ✓ Technisch-Organisatorische Maßnahmen bei einer Videoüberwachung > Inhalt und Aufbau
- ✓ Auftragsverarbeitung bei der Videoüberwachung
- ✓ Hinweisschilder und Dokumentation > Inhalte

teilgenommen. Die Schulung wurde durch DSB Okon & Meister, Herrn Reinhold Okon durchgeführt. Die vollständige Teilnahme ist durch Passwörter verifiziert.

**Die Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34 c Gewerbeordnung (GewO) verwendet werden.**

**Erklärung des Gewerbetreibenden  
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggfls. Stempel) und des Teilnehmers

**DSB Okon & Meister**

Reinhold Okon  
Datenschutzbeauftragter eDSB TÜV / Inhaber  
BDSF-geprüfter Sachverständiger, Schwerpunkt IT-Systeme und Hardware

Rosenstraße 1  
85757 Karlsfeld  
Tel.: 089 31609222  
E-Mail: [info@dsb-okon.de](mailto:info@dsb-okon.de)  
<https://www.dsb-okon.de>



Mitgliedschaften:

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,  
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-  
und Bauträgerverordnung - MaBV)  
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

**Teilnahmebestätigung**

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden <b>Moll Antje</b>		BVI-Mitglieds-Nr: <b>757</b>
Firma: <b>Hausverwaltung Klara Bernhofer GmbH</b>		
Straße, Hausnummer <b>Kopernikusstr. 1</b>		
PLZ	Ort <b>85092 Kösching</b>	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: <b>BVI geht ON</b>		
Datum und Uhrzeit <b>10.03.2021 , 09.30 Uhr – 16.15 Uhr</b>		
Ziel <b>Vermittlung der WEG-Reform und deren Inhalte sowie deren Rechtsfolgen</b>		
Umfang <b>5 Zeitstunden</b>		
Weiterbildungsträger <b>BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, <a href="http://www.bvi-verwalter.de">www.bvi-verwalter.de</a></b>		

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 12.03.2021



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges.mBH

**Erklärung des Gewerbetreibenden  
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)

## Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 12.03.2021)

### Mittwoch 10.03.2021

- 09:30 Uhr**            **Eröffnung und Begrüßung / Moderation**  
Präsident Thomas Meier + LV Andreas Lang /  
Dr. Oliver Möllenstädt, BVI-GF + LV Ferdinand Lenzenhuber
- 09:40 Uhr**            **WEG-Verwaltung in der Covid-19-Pandemie**  
Interview mit RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
- 10:00 Uhr**            **Das WEMoG: Die neue Rechtsstellung der Gemeinschaft, der Eigentümer  
und der Verwaltung**  
RA André Leist, Kanzlei Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3)
- 10:45 Uhr            Kaffeepause
- 10:55 Uhr**            **Von Sachkundenachweis bis Seminar – ein Überblick**  
Dr. Oliver Möllenstädt, Geschäftsführer des BVI e.V., Berlin  
Dirk Lamprecht, Geschäftsführer der BVI Service Gesellschaft mbH, Berlin
- 11:15 Uhr**            **Das WEMoG – Organstellung, Aufgaben, Befugnisse und  
Vergütungsregelungen – was wird mit meinem Verwaltervertrag?**  
RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4, 4.5.1)
- 12.00 Uhr            Pause
- 12:20 Uhr**            **Das WEMoG in der Praxis: Eigentümerversammlung online, wie können die  
Teilnahmerechte und die Versammlungsleitung gestaltet werden**  
Mark Zimni, Geschäftsführer Führer und Brungs Hausverwaltung GmbH, Kassel  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 4.4.1, 4.4.2)
- 13:05 Uhr            Kaffeepause
- 13:15 Uhr**            **Das WEMoG – bauliche Maßnahmen, Kostenverteilung und Veränderungen  
im Gemeinschafts- und Sondereigentum**  
Dr. Olaf Riecke, Richter a.D., Hamburg Blankenese  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 4.2, 4.4.2)
- 14:00 Uhr**            **Die Trinkwasserverordnung – die richtige Vorgehensweise bei einem  
Legionellenbefall**  
RA'in Cathrin Fuhrländer, WIR Jenissen, Köln  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 6.2, 6.3, 6.4)
- 14:45 Uhr            Kaffeepause

- 15:00 Uhr**            **E-Mobilität: Theorie und Praxis - was ich als Verwalter zu Infrastruktur und Umsetzbarkeit wissen muss**  
Thomas Meier, GF Pfeuffer Immobilien Verwaltung & Managemt. GmbH, Nürnberg  
(0,5 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 6.2, 6.5, 6.6, 6.8)
- 15:30 Uhr**            **Der BVI-Expertentalk zur E-Mobilität**  
Thomas Meier, GF Pfeuffer Immobilien Verwaltung & Managemt. GmbH, Nürnberg  
Michael König + Martin Amberger Frequentum GmbH, München  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 6.2, 6.5)
- 5 Std.**                **Umfang in Zeitstunden gemäß MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1)**

**Verordnung über die Pflichten der Immobilienmakler, Darlehensvermittler,  
Bauträger, Baubetreuer und Wohnimmobilienverwalter (Makler-  
und Bauträgerverordnung - MaBV)  
Anlage 3 (zu § 15b Absatz 3)**

(Fundstelle: BGBl. I 2018, 556)

**Teilnahmebestätigung**

über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO i. V. m. § 15b Absatz 1 MaBV

für

Name, Vorname, ggf. Unternehmensbezeichnung des Gewerbetreibenden Moll Antje		BVI-Mitglieds-Nr: 757
Firma: <b>Hausverwaltung Klara Bernhofer GmbH</b>		
Straße, Hausnummer Kopernikusstr. 1		
PLZ	Ort 85092 Kösching	
Bezeichnung der Weiterbildungsmaßnahme: BVI geht ON		
Datum und Uhrzeit 10.03.2021 , 09.30 Uhr – 16.15 Uhr		
Ziel Vermittlung der WEG-Reform und deren Inhalte sowie deren Rechtsfolgen		
Umfang 5 Zeitstunden		
Weiterbildungsträger <b>BVI Service Gesellschaft mbH, Littenstraße 10, D-10179 Berlin, <a href="http://www.bvi-verwalter.de">www.bvi-verwalter.de</a></b>		

Dieser Nachweis ist nebst Anlage 5 Jahre aufzubewahren.

Berlin, 12.03.2021



Dirk Lamprecht, Geschäftsführer BVI Serv. Ges. mbH

---

**Erklärung des Gewerbetreibenden  
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel)



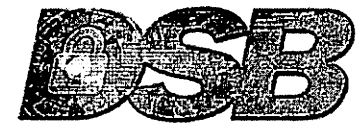
## Auszug aus der Einladung zum Seminarprogramm

(gem. MaBV Anl. 2 zu § 15b Abs. 1, Anlage zur TN-Bestätigung vom 12.03.2021)

### Mittwoch 10.03.2021

- 09:30 Uhr**            **Eröffnung und Begrüßung / Moderation**  
Präsident Thomas Meier + LV Andreas Lang /  
Dr. Oliver Möllenstädt, BVI-GF + LV Ferdinand Lenzenhuber
- 09:40 Uhr**            **WEG-Verwaltung in der Covid-19-Pandemie**  
Interview mit RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
- 10:00 Uhr**            **Das WEMoG: Die neue Rechtsstellung der Gemeinschaft, der Eigentümer  
und der Verwaltung**  
RA André Leist, Kanzlei Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3)
- 10:45 Uhr            Kaffeepause
- 10:55 Uhr**            **Von Sachkundenachweis bis Seminar – ein Überblick**  
Dr. Oliver Möllenstädt, Geschäftsführer des BVI e.V., Berlin  
Dirk Lamprecht, Geschäftsführer der BVI Service Gesellschaft mbH, Berlin
- 11:15 Uhr**            **Das WEMoG – Organstellung, Aufgaben, Befugnisse und  
Vergütungsregelungen – was wird mit meinem Verwaltervertrag?**  
RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziffer 2.3, 4.4, 4.5.1)
- 12.00 Uhr            Pause
- 12:20 Uhr**            **Das WEMoG in der Praxis: Eigentümerversammlung online, wie können die  
Teilnahmerechte und die Versammlungsleitung gestaltet werden**  
Mark Zimni, Geschäftsführer Führer und Brungs Hausverwaltung GmbH, Kassel  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 4.4.1, 4.4.2)
- 13:05 Uhr            Kaffeepause
- 13:15 Uhr**            **Das WEMoG – bauliche Maßnahmen, Kostenverteilung und Veränderungen  
im Gemeinschafts- und Sondereigentum**  
Dr. Olaf Riecke, Richter a.D., Hamburg Blankenese  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 4.2, 4.4.2)
- 14:00 Uhr**            **Die Trinkwasserverordnung – die richtige Vorgehensweise bei einem  
Legionellenbefall**  
RA'in Cathrin Fuhrländer, WIR Jenissen, Köln  
(0,75 Std.            MaBV Anl. 1, Ziff. 6.2, 6.3, 6.4)
- 14:45 Uhr            Kaffeepause

- 15:00 Uhr**            **E-Mobilität: Theorie und Praxis - was ich als Verwalter zu Infrastruktur und Umsetzbarkeit wissen muss**  
Thomas Meier, GF Pfeuffer Immobilien Verwaltung & Managemt. GmbH, Nürnberg  
(0,5 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 6.2, 6.5, 6.6, 6.8)
- 15:30 Uhr**            **Der BVI-Expertentalk zur E-Mobilität**  
Thomas Meier, GF Pfeuffer Immobilien Verwaltung & Managemt. GmbH, Nürnberg  
Michael König + Martin Amberger Frequentum GmbH, München  
(0,75 Std.                    MaBV Anl. 1, Ziff. 2.3, 6.2, 6.5)
- 5 Std.**                    **Umfang in Zeitstunden gemäß MaBV Anl. 2 (zu § 15b Abs. 1)**



**Okon & Meister**

Reinhold Okon

Rosenstr. 1

85757 Karlsfeld

Tel: 089 – 31 60 9222

Fax: 089 – 31 60 9223

E-Mail: [info@dsb-okon.de](mailto:info@dsb-okon.de)

## Teilnahmebescheinigung

Frau Antje Moll hat am 04.03.2021 in der Zeit von 13:00 Uhr bis 14:00 Uhr am Online-Seminar

„Homeoffice & mobiles Arbeiten“

mit folgenden Inhalten


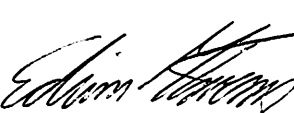
- Vorüberlegungen zum Homeoffice – Organisation/Technik/Tools
- Datenschutz im Homeoffice
- Technische Voraussetzungen im Homeoffice > Integrität, Vertraulichkeit und Verfügbarkeit
- Videokonferenztools und deren technischen Einstellungen datenschutzrechtlich optimieren
- Browser im Vergleich > Sicherheits-Checkup
- Router im Homeoffice > Sicherheits-Checkup
- Mobile Geräte > Sicherheit und Datenschutz bei Handys
- Art. 33 DSGVO > Datenpannen > Definition, Fristen bei Meldepflicht
- Datensicherung

durch schriftliche Anmeldung teilgenommen. Die Schulung wurde durch Herr Reinhold Okon als externer Datenschutzbeauftragter durchgeführt. Die Teilnahme wurde mit Passwortabfrage verifiziert.

Die Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34 c Gewerbeordnung (GewO) verwendet werden.

### Erklärung des Gewerbetreibenden - zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG –

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgeannt eingehalten worden ist.

  
  
Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggfs. Stempel) und des Teilnehmers



**Okon & Meister**

**Reinhold Okon**

Rosenstr. 1

85757 Karlsfeld

Tel: 089 – 31 60 9222

Fax: 089 – 31 60 9223

E-Mail: [info@dsb-okon.de](mailto:info@dsb-okon.de)

## Teilnahmebescheinigung

Frau Antje Moll hat am 02.07.2021 in der Zeit von 09:00 Uhr bis 10:00 Uhr am Online-Seminar „Die Kontrolle von Auftragsverarbeitern“ mit folgendem Inhalt

- ✓ Heranziehung eines Auftragsverarbeiters > ErWG 81 > Definition, Grundsatz
- ✓ Art. 28 DSGVO > AVV (Auftragsverarbeitungsvereinbarung) > Inhalt, Form, Notwendigkeit, Beispiele für Auftragsverarbeitung (Schwerpunkttheorie) > AVV vs. Einwilligung > Vertragsgestaltung durch Auftragnehmer > Löschfrist nach Beendigung des Hauptvertrages
- ✓ Technisch Organisatorische Maßnahmen > Überprüfung der Datensicherheit beim Auftragsverarbeiter > Checklistenprüfung
- ✓ Prüfpflicht des Verantwortlichen > Intervalle > Inhalt der Prüfung (TOM) > Maßnahmen bei Verweigerung der Prüfung durch Auftragsverarbeiter
- ✓ Hausverwalter = Auftragsverarbeiter? > aktuelle Einschätzung
- ✓ Datenschutzverstoß beim Auftragsverarbeiter
- ✓ Praxisbeispiele und Fragen / Handlungsempfehlungen

teilgenommen. Die Schulung wurde durch DSB Okon & Meister, Herrn Reinhold Okon durchgeführt. Die vollständige Teilnahme ist durch Passwörter verifiziert.

**Die Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34 c Gewerbeordnung (GewO) verwendet werden.**

### Erklärung des Gewerbetreibenden - zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Kösching 06.07.21  
Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggf. Stempel) und des Teilnehmers



*Antje Moll*

### DSB Okon & Meister

Reinhold Okon  
Datenschutzbeauftragter eDSB TÜV / Inhaber  
BDSF-geprüfter Sachverständiger, Schwerpunkt IT-Systeme und Hardware

Rosenstraße 1  
85757 Karlsfeld  
Tel. 089\_31609222  
E-Mail: [info@dsb-okon.de](mailto:info@dsb-okon.de)  
<https://www.dsb-okon.de>



Mitgliedschaften:



## Weiterbildungsnachweis

für die Teilnahme am Fachseminar für WEG-Recht

**Moll Antje**

07. Mai 2019, von 10 Uhr - 16 Uhr (6 Stunden)

### Inhalt:

- Rechtsprechung-Update Wohnungseigentumsrecht  
Neues aus den Gerichtssälen (1 Weiterbildungsstunde\*)
- Sanieren im Bestand  
Bauliche Maßnahmen richtig vorbereiten und beschließen  
(2 Weiterbildungsstunden\*)
- Kuriositäten der WEG-Rechtsprechung  
(1 Weiterbildungsstunde\*)

Diese Veranstaltung wird mit 4 Weiterbildungsstunden\*  
bescheinigt.

Augsburg, 07. Mai 2019



---

Karl Rupp  
Regionsleiter Nordbayern

\* Weiterbildungsverpflichtung  
nach § 34c Absatz 2a GewO  
i. V. m. § 15b und den  
Anlagen 1 bis 3 MaBV

BRUNATA-METRONA GmbH & Co. KG  
Aidenbachstr. 40  
81379 München

# Zertifikat

## Antje Moll

hat an dem


### Seminar für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft 2018

am 16. Oktober in Nürnberg teilgenommen.

Das Seminar umfaßte die Inhalte:

- Rechtsprechungs-Update - Neues aus den Gerichtssälen zum WEG-Recht
- Die FAQ der Wohnungseigentümer
- Impulsvortrag zum Thema „Mit Achtsamkeit in Führung sein“
- Die Hausordnung – überbewertet und überflüssig
- Wenn die WEG den Hammer schwingt – Sanierungsmaßnahmen richtig vorbereiten und beschließen

ista Deutschland GmbH,  
Nürnberg, 16. Oktober 2018



Rüdiger Fritsch



Martin Metzger



Justus Ludwig



Gerald Bühl

# Teilnahmebescheinigung

**Antje Moll  
Klara Bernhofer  
Hausverwaltung GmbH**

Hiermit bescheinigen wir die Teilnahme an der ista Fortbildungsveranstaltung „Seminar für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft 2018“ am 16. Oktober 2018 in Nürnberg.

Die Weiterbildungsveranstaltung umfaßte insgesamt 4,5 Zeitstunden Fachseminar zu Themen des Wohnungseigentumsgesetzes und zu Praxis der Wohnungseigentumsverwaltung:

- Rechtsprechungs-Update - Neues aus den Gerichtssälen zum WEG-Recht
- Die FAQ der Wohnungseigentümer
- Die Hausordnung – überbewertet und überflüssig
- Wenn die WEG den Hammer schwingt – Sanierungsmaßnahmen richtig vorbereiten und beschließen

und 1 Stunde das Thema:

- Impulsvortrag zum Thema „Mit Achtsamkeit in Führung sein“

Diese Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34c GewO verwendet werden.

**Nürnberg, 16. Oktober 2018  
ista Deutschland GmbH**



**Gerald Bühl  
Vertriebsleiter  
Standort Nürnberg/Würzburg**